




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – 50 UNIDADES

Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Nº Evento	Evento	Qtd.	Valor
1			SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS							R\$ 268.887,05				
1.1	Outros	PM1	Serviços técnicos (projetos, orçamentos, levantamentos topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)	1,00	UN	R\$ 69.655,52	R\$ 69.655,52	25,00%	R\$ 87.069,40	R\$ 87.069,40	1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	1,00	R\$ 87.069,40
1.2	Outros	PM2	Instalações e canteiros (barracão, cercamento e placa da obra)	1,00	UN	R\$ 59.115,99	R\$ 59.115,99	25,00%	R\$ 73.894,99	R\$ 73.894,99	1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	1,00	R\$ 73.894,99
1.3	Outros	PM3	Ligações provisórias (água, energia, telefone e esgoto)	1,00	UN	R\$ 1.775,55	R\$ 1.775,55	25,00%	R\$ 2.219,44	R\$ 2.219,44	1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	1,00	R\$ 2.219,44
1.4	Outros	PM4	Manutenção canteiro/consumo	1,00	UN	R\$ 28.700,00	R\$ 28.700,00	25,00%	R\$ 35.875,00	R\$ 35.875,00	1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	1,00	R\$ 35.875,00
1.5	Outros	PM5	Transportes máquinas, equipamentos, locação da obra	1,00	UN	R\$ 30.076,08	R\$ 30.076,08	25,00%	R\$ 37.595,10	R\$ 37.595,10	1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	1,00	R\$ 37.595,10
1.6	Outros	PM6	Controle tecnológico	1,00	UN	R\$ 20.348,09	R\$ 20.348,09	25,00%	R\$ 25.435,11	R\$ 25.435,11	1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	1,00	R\$ 25.435,11
1.7	Outros	PM7	Gestão de resíduos	1,00	UN	R\$ 5.438,41	R\$ 5.438,41	25,00%	R\$ 6.798,01	R\$ 6.798,01	1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	1,00	R\$ 6.798,01
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ 304.860,89				
2.1	Outros	PM8	Administração local	1,00	UN	R\$ 243.888,71	R\$ 243.888,71	25,00%	R\$ 304.860,89	R\$ 304.860,89	2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1,00	R\$ 304.860,89
3			FUNDAÇÕES (RADIER E IMPERMEABILIZAÇÃO)							R\$ 885.371,13				
3.1	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	626,50	M3	R\$ 38,79	R\$ 38,79	25,00%	R\$ 48,49	R\$ 30.378,99	3	FUNDAÇÕES	626,50	R\$ 30.378,99
3.2	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER. PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	2.847,00	M2	R\$ 3,08	R\$ 3,08	25,00%	R\$ 3,85	R\$ 10.960,95	3	FUNDAÇÕES	2.847,00	R\$ 10.960,95
3.3	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER. PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	2.847,00	M2	R\$ 3,60	R\$ 3,60	25,00%	R\$ 4,50	R\$ 12.811,50	3	FUNDAÇÕES	2.847,00	R\$ 12.811,50
3.4	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	134,50	M3	R\$ 216,26	R\$ 216,26	25,00%	R\$ 270,33	R\$ 36.359,39	3	FUNDAÇÕES	134,50	R\$ 36.359,39
3.5	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER. PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	333,50	M2	R\$ 114,51	R\$ 114,51	25,00%	R\$ 143,14	R\$ 47.737,19	3	FUNDAÇÕES	333,50	R\$ 47.737,19
3.6	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	18.100,00	KG	R\$ 13,75	R\$ 13,75	25,00%	R\$ 17,19	R\$ 311.139,00	3	FUNDAÇÕES	18.100,00	R\$ 311.139,00
3.7	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	1.430,00	KG	R\$ 12,24	R\$ 12,24	25,00%	R\$ 15,30	R\$ 21.879,00	3	FUNDAÇÕES	1.430,00	R\$ 21.879,00
3.8	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	195,00	KG	R\$ 14,71	R\$ 14,71	25,00%	R\$ 18,39	R\$ 3.586,05	3	FUNDAÇÕES	195,00	R\$ 3.586,05
3.9	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	454,00	M3	R\$ 602,49	R\$ 602,49	25,00%	R\$ 753,11	R\$ 341.911,94	3	FUNDAÇÕES	454,00	R\$ 341.911,94
3.10	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	34,00	M3	R\$ 24,48	R\$ 24,48	25,00%	R\$ 30,60	R\$ 1.040,40	3	FUNDAÇÕES	34,00	R\$ 1.040,40
3.11	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	1.581,00	M2	R\$ 32,77	R\$ 32,77	25,00%	R\$ 40,96	R\$ 64.757,76	3	FUNDAÇÕES	1.581,00	R\$ 64.757,76
3.12	SINAPI	4030	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZAÇÃO	231,00	M2	R\$ 9,73	R\$ 9,73	25,00%	R\$ 12,16	R\$ 2.808,96	3	FUNDAÇÕES	231,00	R\$ 2.808,96
4			SUPRAESTRUTURA (PILARES, VIGAS E LAJES)							R\$ 534.023,16				
4.1	SINAPI	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	719,50	M2	R\$ 75,96	R\$ 75,96	25,00%	R\$ 94,95	R\$ 68.316,53	4	SUPRAESTRUTURA	719,50	R\$ 68.316,53
4.2	Outros	011668-orse	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 12mm, 05 usos, exclusive escoramento - Revisada 07.2015	1.027,00	M2	R\$ 49,41	R\$ 49,41	25,00%	R\$ 61,76	R\$ 63.427,52	4	SUPRAESTRUTURA	1.027,00	R\$ 63.427,52
4.3	SINAPI	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	206,50	M2	R\$ 120,04	R\$ 120,04	25,00%	R\$ 150,05	R\$ 30.985,33	4	SUPRAESTRUTURA	206,50	R\$ 30.985,33
4.4	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	3.520,00	KG	R\$ 14,71	R\$ 14,71	25,00%	R\$ 18,39	R\$ 64.732,80	4	SUPRAESTRUTURA	3.520,00	R\$ 64.732,80
4.5	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	750,00	KG	R\$ 14,21	R\$ 14,21	25,00%	R\$ 17,76	R\$ 13.320,00	4	SUPRAESTRUTURA	750,00	R\$ 13.320,00

<div><div><div><div><div></div><div><div>MUNICÍPIO DE</div><div>ITAPORANGA</div><div><small>Ribeirão Preto</small></div></div></div><div><div>SECRETARIA DE</div><div>DESENVOLVIMENTO URBANO</div><div>DEPARTAMENTO DE</div><div>ORÇAMENTO E FINANÇAS</div></div></div></div><div><div>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA</div><div>CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – 50 UNIDADES</div></div></div>														
Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Nº Evento	Evento	Qtd.	Valor
4.6	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	3.265,00	KG	R\$ 13,58	R\$ 13,58	25,00%	R\$ 16,98	R\$ 55.439,70	4	SUPRAESTRUTURA	3.265,00	R\$ 55.439,70
4.7	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	4.280,00	KG	R\$ 12,24	R\$ 12,24	25,00%	R\$ 15,30	R\$ 65.484,00	4	SUPRAESTRUTURA	4.280,00	R\$ 65.484,00
4.8	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	288,50	M2	R\$ 170,26	R\$ 170,26	25,00%	R\$ 212,83	R\$ 61.401,46	4	SUPRAESTRUTURA	288,50	R\$ 61.401,46
4.9	Outros	011619-orse	Concreto simples usinado fck=20mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	64,00	M3	R\$ 579,95	R\$ 579,95	25,00%	R\$ 724,94	R\$ 46.396,16	4	SUPRAESTRUTURA	64,00	R\$ 46.396,16
4.10	Outros	011619-orse	Concreto simples usinado fck=20mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	89,00	M3	R\$ 579,95	R\$ 579,95	25,00%	R\$ 724,94	R\$ 64.519,66	4	SUPRAESTRUTURA	89,00	R\$ 64.519,66
5			PAREDES E PAINÉIS (ALVENARIA/FECHAMENTOS/ESQUADRIAS METÁLICAS/ESQUADRIAS DE MADEIRAS)							R\$ 1.025.956,50				
5.1	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	4.325,00	M2	R\$ 79,68	R\$ 79,68	25,00%	R\$ 99,60	R\$ 430.770,00	4	SUPRAESTRUTURA	4.325,00	R\$ 430.770,00
5.2	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	810,00	M	R\$ 50,14	R\$ 50,14	25,00%	R\$ 62,68	R\$ 50.770,80	5	PAREDES E PAINÉIS	810,00	R\$ 50.770,80
5.3	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	460,00	M	R\$ 39,19	R\$ 39,19	25,00%	R\$ 48,99	R\$ 22.535,40	5	PAREDES E PAINÉIS	460,00	R\$ 22.535,40
5.4	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	168,00	M2	R\$ 845,37	R\$ 845,37	25,00%	R\$ 1.056,71	R\$ 177.527,28	5	PAREDES E PAINÉIS	168,00	R\$ 177.527,28
5.5	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X100 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVO CONTRAMARCO	130,00	M2	R\$ 357,24	R\$ 357,24	25,00%	R\$ 446,55	R\$ 58.051,50	5	PAREDES E PAINÉIS	130,00	R\$ 58.051,50
5.6	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X100 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVO CONTRAMARCO	140,00	M2	R\$ 508,75	R\$ 508,75	25,00%	R\$ 635,94	R\$ 89.031,60	5	PAREDES E PAINÉIS	140,00	R\$ 89.031,60
5.7	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIMAR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVO CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	24,00	M2	R\$ 672,26	R\$ 672,26	25,00%	R\$ 840,33	R\$ 20.167,92	5	PAREDES E PAINÉIS	24,00	R\$ 20.167,92
5.8	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM LACA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X100CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO SUJO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	150,00	UN	R\$ 944,54	R\$ 944,54	25,00%	R\$ 1.180,68	R\$ 177.102,00	5	PAREDES E PAINÉIS	150,00	R\$ 177.102,00
6			COBERTURA E PROTEÇÕES (TELHADOS)							R\$ 1.026.883,96				
6.1	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	3.674,50	M2	R\$ 70,96	R\$ 70,96	25,00%	R\$ 88,70	R\$ 325.928,15	6	COBERTURA E PROTEÇÕES	3.674,50	R\$ 325.928,15
6.2	SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	3.674,50	M2	R\$ 42,91	R\$ 42,91	25,00%	R\$ 53,64	R\$ 197.100,18	6	COBERTURA E PROTEÇÕES	3.674,50	R\$ 197.100,18
6.3	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	5.190,00	M2	R\$ 12,21	R\$ 12,21	25,00%	R\$ 15,26	R\$ 79.199,40	6	COBERTURA E PROTEÇÕES	5.190,00	R\$ 79.199,40
6.4	SINAPI	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	26.300,00	UN	R\$ 2,59	R\$ 2,59	25,00%	R\$ 3,24	R\$ 85.212,00	6	COBERTURA E PROTEÇÕES	26.300,00	R\$ 85.212,00
6.5	SINAPI	94221	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	532,50	M	R\$ 23,46	R\$ 23,46	25,00%	R\$ 29,33	R\$ 15.618,23	6	COBERTURA E PROTEÇÕES	532,50	R\$ 15.618,23
6.6	SINAPI	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	200,00	UN	R\$ 1.295,30	R\$ 1.295,30	25,00%	R\$ 1.619,13	R\$ 323.826,00	6	COBERTURA E PROTEÇÕES	200,00	R\$ 323.826,00
7			REVESTIMENTOS (INTERNOS/CERÂMICOS/EXTERNOS/FORROS E PINTURAS)							R\$ 869.863,87				
7.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	6.805,00	M2	R\$ 4,08	R\$ 4,08	25,00%	R\$ 5,10	R\$ 34.705,50	7	REVESTIMENTOS	6.805,00	R\$ 34.705,50
7.2	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4:5 EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	222,00	M2	R\$ 7,73	R\$ 7,73	25,00%	R\$ 9,66	R\$ 2.144,52	7	REVESTIMENTOS	222,00	R\$ 2.144,52
7.3	SINAPI	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	1.174,50	M2	R\$ 27,36	R\$ 27,36	25,00%	R\$ 34,20	R\$ 40.167,90	7	REVESTIMENTOS	1.174,50	R\$ 40.167,90
7.4	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	4.002,50	M2	R\$ 24,64	R\$ 24,64	25,00%	R\$ 30,80	R\$ 123.277,00	7	REVESTIMENTOS	4.002,50	R\$ 123.277,00
7.5	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	1.628,00	M2	R\$ 21,83	R\$ 21,83	25,00%	R\$ 27,29	R\$ 44.428,12	7	REVESTIMENTOS	1.628,00	R\$ 44.428,12
7.6	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	222,00	M2	R\$ 29,92	R\$ 29,92	25,00%	R\$ 37,40	R\$ 8.302,80	7	REVESTIMENTOS	222,00	R\$ 8.302,80
7.7	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	982,50	M2	R\$ 60,12	R\$ 60,12	25,00%	R\$ 75,15	R\$ 73.834,88	7	REVESTIMENTOS	982,50	R\$ 73.834,88

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – 50 UNIDADES														
Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Nº Evento	Evento	Qtd.	Valor
7.8	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	192,00	M2	R\$ 55,60	R\$ 55,60	25,00%	R\$ 69,50	R\$ 13.344,00	7	REVESTIMENTOS	192,00	R\$ 13.344,00
7.9	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	1.517,50	M2	R\$ 7,25	R\$ 7,25	25,00%	R\$ 9,06	R\$ 13.748,55	7	REVESTIMENTOS	1.517,50	R\$ 13.748,55
7.10	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	1.522,50	M2	R\$ 6,23	R\$ 6,23	25,00%	R\$ 7,79	R\$ 11.860,28	7	REVESTIMENTOS	1.522,50	R\$ 11.860,28
7.11	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	1.522,50	M2	R\$ 38,14	R\$ 38,14	25,00%	R\$ 47,68	R\$ 72.592,80	7	REVESTIMENTOS	1.522,50	R\$ 72.592,80
7.12	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	1.517,50	M2	R\$ 51,10	R\$ 51,10	25,00%	R\$ 63,88	R\$ 96.937,90	7	REVESTIMENTOS	1.517,50	R\$ 96.937,90
7.13	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	1.795,00	M2	R\$ 64,62	R\$ 64,62	25,00%	R\$ 80,78	R\$ 145.000,10	7	REVESTIMENTOS	1.795,00	R\$ 145.000,10
7.14	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	5.630,50	M2	R\$ 3,27	R\$ 3,27	25,00%	R\$ 4,09	R\$ 23.028,75	7	REVESTIMENTOS	5.630,50	R\$ 23.028,75
7.15	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	222,00	M2	R\$ 4,12	R\$ 4,12	25,00%	R\$ 5,15	R\$ 1.143,30	7	REVESTIMENTOS	222,00	R\$ 1.143,30
7.16	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	222,00	M2	R\$ 12,50	R\$ 12,50	25,00%	R\$ 15,63	R\$ 3.469,86	7	REVESTIMENTOS	222,00	R\$ 3.469,86
7.17	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	5.630,50	M2	R\$ 10,41	R\$ 10,41	25,00%	R\$ 13,01	R\$ 73.252,81	7	REVESTIMENTOS	5.630,50	R\$ 73.252,81
7.18	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	3.040,00	M2	R\$ 3,61	R\$ 3,61	25,00%	R\$ 4,51	R\$ 13.710,40	7	REVESTIMENTOS	3.040,00	R\$ 13.710,40
7.19	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	3.040,00	M2	R\$ 10,41	R\$ 10,41	25,00%	R\$ 13,01	R\$ 39.550,40	7	REVESTIMENTOS	3.040,00	R\$ 39.550,40
7.20	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	1.050,00	M2	R\$ 1,75	R\$ 1,75	25,00%	R\$ 2,19	R\$ 2.299,50	7	REVESTIMENTOS	1.050,00	R\$ 2.299,50
7.21	Outros	002305-orse	Aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador sobre superfícies de madeira - R1	1.050,00	M2	R\$ 9,43	R\$ 9,43	25,00%	R\$ 11,79	R\$ 12.379,50	7	REVESTIMENTOS	1.050,00	R\$ 12.379,50
7.22	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	1.050,00	M2	R\$ 15,76	R\$ 15,76	25,00%	R\$ 19,70	R\$ 20.685,00	7	REVESTIMENTOS	1.050,00	R\$ 20.685,00
8			PAVIMENTAÇÕES (CERÂMICA/CIMENTADOS/RODAPÊS, SOLEIRAS E PEITORIS)							R\$ 301.016,23				
8.1	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	840,00	M2	R\$ 57,34	R\$ 57,34	25,00%	R\$ 71,68	R\$ 60.211,20	8	PAVIMENTAÇÕES	840,00	R\$ 60.211,20
8.2	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	955,00	M2	R\$ 50,92	R\$ 50,92	25,00%	R\$ 63,65	R\$ 60.785,75	8	PAVIMENTAÇÕES	955,00	R\$ 60.785,75
8.3	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	649,00	M2	R\$ 63,50	R\$ 63,50	25,00%	R\$ 79,38	R\$ 51.517,62	8	PAVIMENTAÇÕES	649,00	R\$ 51.517,62
8.4	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	807,50	M2	R\$ 0,64	R\$ 0,64	25,00%	R\$ 0,80	R\$ 646,00	8	PAVIMENTAÇÕES	807,50	R\$ 646,00
8.5	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	56,50	M3	R\$ 770,78	R\$ 770,78	25,00%	R\$ 963,48	R\$ 54.436,62	8	PAVIMENTAÇÕES	56,50	R\$ 54.436,62
8.6	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	126,00	M	R\$ 79,31	R\$ 79,31	25,00%	R\$ 99,14	R\$ 12.491,64	8	PAVIMENTAÇÕES	126,00	R\$ 12.491,64
8.7	SINAPI	88648	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	1.935,00	M	R\$ 7,19	R\$ 7,19	25,00%	R\$ 8,99	R\$ 17.395,65	8	PAVIMENTAÇÕES	1.935,00	R\$ 17.395,65
8.8	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	325,00	M	R\$ 107,16	R\$ 107,16	25,00%	R\$ 133,95	R\$ 43.533,75	8	PAVIMENTAÇÕES	325,00	R\$ 43.533,75
9			INSTALAÇÕES (ELÉTRICAS/HIDRÁULICAS/SANITÁRIAS/LOUÇAS E METAIS)							R\$ 1.085.646,24				
9.1	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	100,00	UN	R\$ 10,51	R\$ 10,51	25,00%	R\$ 13,14	R\$ 1.314,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 1.314,00
9.2	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	50,00	UN	R\$ 11,07	R\$ 11,07	25,00%	R\$ 13,84	R\$ 692,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 692,00
9.3	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	50,00	UN	R\$ 12,20	R\$ 12,20	25,00%	R\$ 15,25	R\$ 762,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 762,50
9.4	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	50,00	UN	R\$ 22,27	R\$ 22,27	25,00%	R\$ 27,84	R\$ 1.392,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 1.392,00



ITAPORANGA
RJ

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – 50 UNIDADES

Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Nº Evento	Evento	Qtd.	Valor
9.5	Outros	007996-orse	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	100,00	UN	R\$ 303,33	R\$ 303,33	25,00%	R\$ 379,16	R\$ 37.916,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 37.916,00
9.6	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	50,00	UN	R\$ 1.448,90	R\$ 1.448,90	25,00%	R\$ 1.811,13	R\$ 90.556,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 90.556,50
9.7	Outros	013730-orse	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiva disjuntores	50,00	UN	R\$ 369,83	R\$ 369,83	25,00%	R\$ 462,29	R\$ 23.114,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 23.114,50
9.8	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	350,00	UN	R\$ 24,69	R\$ 24,69	25,00%	R\$ 30,86	R\$ 10.801,00	9	INSTALAÇÕES	350,00	R\$ 10.801,00
9.9	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	350,00	UN	R\$ 11,57	R\$ 11,57	25,00%	R\$ 14,46	R\$ 5.061,00	9	INSTALAÇÕES	350,00	R\$ 5.061,00
9.10	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	250,00	UN	R\$ 24,73	R\$ 24,73	25,00%	R\$ 30,91	R\$ 7.727,50	9	INSTALAÇÕES	250,00	R\$ 7.727,50
9.11	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	50,00	UN	R\$ 37,57	R\$ 37,57	25,00%	R\$ 46,96	R\$ 2.348,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 2.348,00
9.12	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	500,00	UN	R\$ 25,90	R\$ 25,90	25,00%	R\$ 32,38	R\$ 16.190,00	9	INSTALAÇÕES	500,00	R\$ 16.190,00
9.13	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	300,00	UN	R\$ 29,30	R\$ 29,30	25,00%	R\$ 36,63	R\$ 10.989,00	9	INSTALAÇÕES	300,00	R\$ 10.989,00
9.14	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	50,00	UN	R\$ 39,73	R\$ 39,73	25,00%	R\$ 49,66	R\$ 2.483,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 2.483,00
9.15	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	50,00	UN	R\$ 23,90	R\$ 23,90	25,00%	R\$ 29,88	R\$ 1.494,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 1.494,00
9.16	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	50,00	UN	R\$ 39,21	R\$ 39,21	25,00%	R\$ 49,01	R\$ 2.450,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 2.450,50
9.17	Outros	000711-orse	Fornecimento e instalação de tampa cega (espelho liso) para caixa 4" x 2"	100,00	UN	R\$ 6,01	R\$ 6,01	25,00%	R\$ 7,51	R\$ 751,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 751,00
9.18	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	600,00	UN	R\$ 9,67	R\$ 9,67	25,00%	R\$ 12,09	R\$ 7.254,00	9	INSTALAÇÕES	600,00	R\$ 7.254,00
9.19	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	650,00	UN	R\$ 15,43	R\$ 15,43	25,00%	R\$ 19,29	R\$ 12.538,50	9	INSTALAÇÕES	650,00	R\$ 12.538,50
9.20	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00	UN	R\$ 27,17	R\$ 27,17	25,00%	R\$ 33,96	R\$ 3.396,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 3.396,00
9.21	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	350,00	UN	R\$ 13,02	R\$ 13,02	25,00%	R\$ 16,28	R\$ 5.698,00	9	INSTALAÇÕES	350,00	R\$ 5.698,00
9.22	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	4.895,00	M	R\$ 2,95	R\$ 2,95	25,00%	R\$ 3,69	R\$ 18.062,55	9	INSTALAÇÕES	4.895,00	R\$ 18.062,55
9.23	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	12.940,00	M	R\$ 4,34	R\$ 4,34	25,00%	R\$ 5,43	R\$ 70.264,20	9	INSTALAÇÕES	12.940,00	R\$ 70.264,20
9.24	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1.240,00	M	R\$ 6,75	R\$ 6,75	25,00%	R\$ 8,44	R\$ 10.465,60	9	INSTALAÇÕES	1.240,00	R\$ 10.465,60
9.25	SINAPI	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	1.295,00	M	R\$ 11,45	R\$ 11,45	25,00%	R\$ 14,31	R\$ 18.531,45	9	INSTALAÇÕES	1.295,00	R\$ 18.531,45
9.26	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	415,00	M	R\$ 11,17	R\$ 11,17	25,00%	R\$ 13,96	R\$ 5.793,40	9	INSTALAÇÕES	415,00	R\$ 5.793,40
9.27	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	2.235,00	M	R\$ 15,51	R\$ 15,51	25,00%	R\$ 19,39	R\$ 43.336,65	9	INSTALAÇÕES	2.235,00	R\$ 43.336,65
9.28	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	2.915,00	M	R\$ 8,85	R\$ 8,85	25,00%	R\$ 11,06	R\$ 32.239,90	9	INSTALAÇÕES	2.915,00	R\$ 32.239,90
9.29	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	1.103,00	M	R\$ 7,85	R\$ 7,85	25,00%	R\$ 9,81	R\$ 10.820,43	9	INSTALAÇÕES	1.103,00	R\$ 10.820,43
9.30	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	2.915,00	M	R\$ 7,14	R\$ 7,14	25,00%	R\$ 8,93	R\$ 26.030,95	9	INSTALAÇÕES	2.915,00	R\$ 26.030,95
9.31	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	350,00	UN	R\$ 11,54	R\$ 11,54	25,00%	R\$ 14,43	R\$ 5.050,50	9	INSTALAÇÕES	350,00	R\$ 5.050,50
9.32	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	400,00	UN	R\$ 7,61	R\$ 7,61	25,00%	R\$ 9,51	R\$ 3.804,00	9	INSTALAÇÕES	400,00	R\$ 3.804,00
9.33	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	200,00	UN	R\$ 11,48	R\$ 11,48	25,00%	R\$ 14,35	R\$ 2.870,00	9	INSTALAÇÕES	200,00	R\$ 2.870,00



ITAPORANGA
RJ

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – 50 UNIDADES

Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Nº Evento	Evento	Qtd.	Valor
9.34	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	400,00	UN	R\$ 5,82	R\$ 5,82	25,00%	R\$ 7,28	R\$ 2.912,00	9	INSTALAÇÕES	400,00	R\$ 2.912,00
9.35	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	255,00	M	R\$ 4,85	R\$ 4,85	25,00%	R\$ 6,06	R\$ 1.545,30	9	INSTALAÇÕES	255,00	R\$ 1.545,30
9.36	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	435,00	M	R\$ 20,70	R\$ 20,70	25,00%	R\$ 25,88	R\$ 11.257,80	9	INSTALAÇÕES	435,00	R\$ 11.257,80
9.37	Outros	012882-orse	Pressurizador até 12mca/160w/220v	50,00	UN	R\$ 906,95	R\$ 906,95	25,00%	R\$ 1.133,69	R\$ 56.684,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 56.684,50
9.38	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	50,00	UN	R\$ 81,55	R\$ 81,55	25,00%	R\$ 101,94	R\$ 5.097,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 5.097,00
9.39	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	150,00	UN	R\$ 85,88	R\$ 85,88	25,00%	R\$ 107,35	R\$ 16.102,50	9	INSTALAÇÕES	150,00	R\$ 16.102,50
9.40	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	100,00	UN	R\$ 37,53	R\$ 37,53	25,00%	R\$ 46,91	R\$ 4.691,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 4.691,00
9.41	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	200,00	UN	R\$ 10,72	R\$ 10,72	25,00%	R\$ 13,40	R\$ 2.680,00	9	INSTALAÇÕES	200,00	R\$ 2.680,00
9.42	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO), AF_03/2024	50,00	UN	R\$ 149,81	R\$ 149,81	25,00%	R\$ 187,26	R\$ 9.363,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 9.363,00
9.43	Outros	006085-orse	Ligação Predial de Água em Muro/Fachada Existente, com Fornecimento de Material, Exceto Hidrômetro - Rev 03, 10/2022	50,00	UN	R\$ 351,95	R\$ 351,95	25,00%	R\$ 439,94	R\$ 21.997,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 21.997,00
9.44	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	50,00	UN	R\$ 36,12	R\$ 36,12	25,00%	R\$ 45,15	R\$ 2.257,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 2.257,50
9.45	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	337,50	M	R\$ 10,96	R\$ 10,96	25,00%	R\$ 13,70	R\$ 4.623,75	9	INSTALAÇÕES	337,50	R\$ 4.623,75
9.46	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	150,00	M	R\$ 4,85	R\$ 4,85	25,00%	R\$ 6,06	R\$ 909,00	9	INSTALAÇÕES	150,00	R\$ 909,00
9.47	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	100,00	UN	R\$ 7,61	R\$ 7,61	25,00%	R\$ 9,51	R\$ 951,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 951,00
9.48	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	50,00	UN	R\$ 10,55	R\$ 10,55	25,00%	R\$ 13,19	R\$ 659,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 659,50
9.49	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2021	50,00	UN	R\$ 290,91	R\$ 290,91	25,00%	R\$ 363,64	R\$ 18.182,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 18.182,00
9.50	SINAPI	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM, AF_06/2021	50,00	UN	R\$ 3,71	R\$ 3,71	25,00%	R\$ 4,64	R\$ 232,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 232,00
9.51	SINAPI	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM, AF_06/2021	100,00	UN	R\$ 4,19	R\$ 4,19	25,00%	R\$ 5,24	R\$ 524,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 524,00
9.52	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_04/2024	50,00	UN	R\$ 17,64	R\$ 17,64	25,00%	R\$ 22,05	R\$ 1.102,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 1.102,50
9.53	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_04/2024	100,00	UN	R\$ 23,71	R\$ 23,71	25,00%	R\$ 29,64	R\$ 2.964,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 2.964,00
9.54	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	50,00	UN	R\$ 38,38	R\$ 38,38	25,00%	R\$ 47,98	R\$ 2.399,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 2.399,00
9.55	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	400,00	UN	R\$ 7,61	R\$ 7,61	25,00%	R\$ 9,51	R\$ 3.804,00	9	INSTALAÇÕES	400,00	R\$ 3.804,00
9.56	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	200,00	UN	R\$ 10,67	R\$ 10,67	25,00%	R\$ 13,34	R\$ 2.668,00	9	INSTALAÇÕES	200,00	R\$ 2.668,00
9.57	SINAPI	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	50,00	UN	R\$ 12,26	R\$ 12,26	25,00%	R\$ 15,33	R\$ 766,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 766,50
9.58	SINAPI	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	100,00	UN	R\$ 6,42	R\$ 6,42	25,00%	R\$ 8,03	R\$ 803,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 803,00
9.59	SINAPI	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	150,00	UN	R\$ 14,98	R\$ 14,98	25,00%	R\$ 18,73	R\$ 2.809,50	9	INSTALAÇÕES	150,00	R\$ 2.809,50
9.60	SINAPI	89445	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	50,00	UN	R\$ 16,63	R\$ 16,63	25,00%	R\$ 20,79	R\$ 1.039,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 1.039,50
9.61	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	220,00	M	R\$ 10,96	R\$ 10,96	25,00%	R\$ 13,70	R\$ 3.014,00	9	INSTALAÇÕES	220,00	R\$ 3.014,00
9.62	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	527,50	M	R\$ 16,95	R\$ 16,95	25,00%	R\$ 21,19	R\$ 11.177,73	9	INSTALAÇÕES	527,50	R\$ 11.177,73



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – 50 UNIDADES

Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Nº Evento	Evento	Qtd.	Valor
9.63	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	150,00	UN	R\$ 9,19	R\$ 9,19	25,00%	R\$ 11,49	R\$ 1.723,50	9	INSTALAÇÕES	150,00	R\$ 1.723,50
9.64	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	100,00	UN	R\$ 14,37	R\$ 14,37	25,00%	R\$ 17,96	R\$ 1.796,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 1.796,00
9.65	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	100,00	UN	R\$ 8,99	R\$ 8,99	25,00%	R\$ 11,24	R\$ 1.124,00	9	INSTALAÇÕES	100,00	R\$ 1.124,00
9.66	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	450,00	UN	R\$ 13,74	R\$ 13,74	25,00%	R\$ 17,18	R\$ 7.731,00	9	INSTALAÇÕES	450,00	R\$ 7.731,00
9.67	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	50,00	UN	R\$ 25,30	R\$ 25,30	25,00%	R\$ 31,63	R\$ 1.581,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 1.581,50
9.68	SINAPI	89784	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	50,00	UN	R\$ 22,15	R\$ 22,15	25,00%	R\$ 27,69	R\$ 1.384,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 1.384,50
9.69	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	50,00	UN	R\$ 38,96	R\$ 38,96	25,00%	R\$ 48,70	R\$ 2.435,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 2.435,00
9.70	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	50,00	UN	R\$ 9,65	R\$ 9,65	25,00%	R\$ 12,06	R\$ 603,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 603,00
9.71	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	167,50	M	R\$ 18,72	R\$ 18,72	25,00%	R\$ 23,40	R\$ 3.919,50	9	INSTALAÇÕES	167,50	R\$ 3.919,50
9.72	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	510,50	M	R\$ 23,73	R\$ 23,73	25,00%	R\$ 29,66	R\$ 15.141,43	9	INSTALAÇÕES	510,50	R\$ 15.141,43
9.73	SINAPI	89798	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	200,00	M	R\$ 11,73	R\$ 11,73	25,00%	R\$ 14,66	R\$ 2.932,00	9	INSTALAÇÕES	200,00	R\$ 2.932,00
9.74	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	1.690,00	M	R\$ 33,03	R\$ 33,03	25,00%	R\$ 41,29	R\$ 69.780,10	9	INSTALAÇÕES	1.690,00	R\$ 69.780,10
9.75	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	250,00	UN	R\$ 509,59	R\$ 509,59	25,00%	R\$ 636,99	R\$ 159.247,50	9	INSTALAÇÕES	250,00	R\$ 159.247,50
9.76	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	50,00	UN	R\$ 39,79	R\$ 39,79	25,00%	R\$ 49,74	R\$ 2.487,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 2.487,00
9.77	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	50,00	UN	R\$ 15,47	R\$ 15,47	25,00%	R\$ 19,34	R\$ 967,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 967,00
9.78	SINAPI	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	50,00	UN	R\$ 16,17	R\$ 16,17	25,00%	R\$ 20,21	R\$ 1.010,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 1.010,50
9.79	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	50,00	UN	R\$ 252,65	R\$ 252,65	25,00%	R\$ 315,81	R\$ 15.790,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 15.790,50
9.80	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	50,00	UN	R\$ 472,87	R\$ 472,87	25,00%	R\$ 591,09	R\$ 29.554,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 29.554,50
9.81	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 28,5 X 38CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	50,00	UN	R\$ 244,14	R\$ 244,14	25,00%	R\$ 305,18	R\$ 15.259,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 15.259,00
9.82	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 30CM, COM COLUNA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	50,00	UN	R\$ 341,89	R\$ 341,89	25,00%	R\$ 427,36	R\$ 21.368,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 21.368,00
9.83	SINAPI	86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	50,00	UN	R\$ 473,08	R\$ 473,08	25,00%	R\$ 591,35	R\$ 29.567,50	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 29.567,50
9.84	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	50,00	UN	R\$ 107,33	R\$ 107,33	25,00%	R\$ 134,16	R\$ 6.708,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 6.708,00
9.85	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	50,00	UN	R\$ 129,92	R\$ 129,92	25,00%	R\$ 162,40	R\$ 8.120,00	9	INSTALAÇÕES	50,00	R\$ 8.120,00
10			COMPLEMENTARES							R\$ 27.407,90				
10.1	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	50,00	UN	R\$ 6,31	R\$ 6,31	25,00%	R\$ 7,89	R\$ 394,50	10	COMPLEMENTARES	50,00	R\$ 394,50
10.2	SINAPI	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	36,00	M2	R\$ 15,90	R\$ 15,90	25,00%	R\$ 19,88	R\$ 715,68	10	COMPLEMENTARES	36,00	R\$ 715,68
10.3	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	807,50	M2	R\$ 3,32	R\$ 3,32	25,00%	R\$ 4,15	R\$ 3.351,13	10	COMPLEMENTARES	807,50	R\$ 3.351,13
10.4	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	1.795,00	M2	R\$ 1,45	R\$ 1,45	25,00%	R\$ 1,81	R\$ 3.248,95	10	COMPLEMENTARES	1.795,00	R\$ 3.248,95
10.5	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	200,00	M2	R\$ 3,30	R\$ 3,30	25,00%	R\$ 4,13	R\$ 826,00	10	COMPLEMENTARES	200,00	R\$ 826,00



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – 50 UNIDADES

Nº Macroserviço / Serviço	Fonte	Código	Descrição Macroserviço / Serviço	Qtd. (valor calculado)	Und.	Custo Unitário Referência	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (valor calculado)	Preço Total (valor calculado)	Nº Evento	Evento	Qtd.	Valor
10.6	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	2.373,00	M2	R\$ 5,09	R\$ 5,09	25,00%	R\$ 6,36	R\$ 15.092,28	10	COMPLEMENTARES	2.373,00	R\$ 15.092,28
10.7	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	840,00	M2	R\$ 0,94	R\$ 0,94	25,00%	R\$ 1,18	R\$ 991,20	10	COMPLEMENTARES	840,00	R\$ 991,20
10.8	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	796,00	M2	R\$ 1,57	R\$ 1,57	25,00%	R\$ 1,96	R\$ 1.560,16	10	COMPLEMENTARES	796,00	R\$ 1.560,16
10.9	SINAPI	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	100,00	UN	R\$ 9,82	R\$ 9,82	25,00%	R\$ 12,28	R\$ 1.228,00	10	COMPLEMENTARES	100,00	R\$ 1.228,00
11			INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO							R\$ 177.081,07				
11.1	Outros	PM9	Água potável	1,00	UN	R\$ 24.568,96	R\$ 24.568,96	25,00%	R\$ 30.711,20	R\$ 30.711,20	11	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	1,00	R\$ 30.711,20
11.2	Outros	PM10	Esgoto sanitário	1,00	UN	R\$ 47.734,11	R\$ 47.734,11	25,00%	R\$ 59.667,64	R\$ 59.667,64	11	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	1,00	R\$ 59.667,64
11.3	Outros	PM11	Pavimentação	1,00	UN	R\$ 53.165,78	R\$ 53.165,78	25,00%	R\$ 66.457,23	R\$ 66.457,23	11	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	1,00	R\$ 66.457,23
11.4	Outros	PM12	Energia e iluminação	1,00	UN	R\$ 10.596,00	R\$ 10.596,00	25,00%	R\$ 13.245,00	R\$ 13.245,00	11	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	1,00	R\$ 13.245,00
11.5	Outros	PM13	Paisagismo, equipamentos e ambientação	1,00	UN	R\$ 5.600,00	R\$ 5.600,00	25,00%	R\$ 7.000,00	R\$ 7.000,00	11	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	1,00	R\$ 7.000,00
12			ACESSÓRIOS DE ACESSIBILIDADE							R\$ 4.271,96				
12.1	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	2,00	UN	R\$ 350,83	R\$ 350,83	25,00%	R\$ 438,54	R\$ 877,08	12	ACESSÓRIOS DE ACESSIBILIDADE	2,00	R\$ 877,08
12.2	SINAPI	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	4,00	UN	R\$ 349,21	R\$ 349,21	25,00%	R\$ 436,51	R\$ 1.746,04	12	ACESSÓRIOS DE ACESSIBILIDADE	4,00	R\$ 1.746,04
12.3	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	4,00	UN	R\$ 329,77	R\$ 329,77	25,00%	R\$ 412,21	R\$ 1.648,84	12	ACESSÓRIOS DE ACESSIBILIDADE	4,00	R\$ 1.648,84
													Total:	R\$ 6.511.271,96